

下奥井

(一戸建用)

| | | |
|------------|-----------|---|
| 売買金額 | 9,000,000 | 円 |
| ○購入に関する諸費用 | | |
| ☆所有権移転費用 | 約200,000 | 円 |
| ☆仲介手数料 | 363,000 | 円 |
| ☆固定資産税清算金 | 約50,000 | 円 |
| ☆印紙代 | 5,000 | 円 |
| | | 円 |
| | | 円 |
| | | 円 |
| | | 円 |
| 合計A | 約620,000 | 円 |

| | | | |
|------------------------------|----|----------|-----|
| ○借入に関する諸費用 | 0 | 円借入の場合 (| 銀行) |
| | 0 | 年ローン | |
| ☆火災保険料 (期間 0 年 保険金額----円の場合) | | | |
| ※契約内容によります。 | 約0 | 円 | |
| ☆ローン保証料 | | 円 | |
| ☆団体信用生命保険料 | | 円 | |
| ☆ローン契約用印紙代 | | 円 | |
| ☆抵当権設定費用 | | 円 | |
| ☆ローン事務手数料 | | 円 | |
| ☆その他 | | 円 | |
| 合計B | 約0 | 円 | |

| | | |
|-------------------|-------------------|-------|
| ○資金計画 | | |
| 売買代金 | 9,000,000 | 円 |
| 購入に関する諸費用 (合計A) | 約620,000 | 円 |
| 借入に関する諸費用 (合計B) | 約0 | 円 |
| 売買代金+諸費用合計 | 約9,620,000 | 円 - A |
| A 売買代金+諸費用合計 | 約9,620,000 | 円 |
| 自己資金 | 0 | 円 |
| 借入金 | 9,620,000 | 円 |



※購入後、不動産取得税がかかります。

| 借入先 | 金利 | 借入金額 | 毎月(年12回)のみ 支払 |
|-----|----|------|------------------|
| | | | |
| | | | |

