



# 既存住宅かし保険(個人間売買タイプ)のご案内

【保険金額1,000万円、保険期間5年の場合】

住宅瑕疵担保責任保険法人

株式会社ハウスジューメン

平成26年02月

【2014/02/01～2014/03/31の申込みで、最終検査の適合が2014/04/01以降となる保険契約用】

## 事業者登録料(税込)

単位:円

初年度	初年度(新築の瑕疵保険申込実績のある事業者等)	更新料(1年毎)
12,600	8,400	8,400

## ■戸建住宅売買タイプ(戸建住宅<sup>※1</sup>の個人間売買を対象とする既存住宅かし保険です)

### 保険料(非課税)

単位:円

対象住宅の専有面積区分	一般住宅	団体住宅	性能評価付き住宅
125㎡未満	47,410	保険取次店にご相談ください	42,210
125㎡以上150㎡未満	66,470		58,070
150㎡以上	88,870		76,560

### 現場検査料(税込み)

単位:円

延べ床面積区分	現場検査料
125㎡未満	20,630
125㎡以上150㎡未満	22,130
150㎡以上	27,210

### 保険料の多戸数割引

＜戸建住宅の年間実績(見込み)に応じて戸建住宅の保険料に適用＞

単位:円

保険契約戸数	割引額
50件以上100件未満	-500
100件以上200件未満	-1,000
200件以上300件未満	-1,500
300件以上	-2,000

## ■マンション戸単位売買タイプ(一般共同住宅<sup>※2※3</sup>の個人間売買を対象とする既存住宅かし保険です)

### 保険料(非課税)

単位:円

対象住宅の専有面積区分	一般住宅	団体住宅	性能評価付き住宅
50㎡以下	22,640	保険取次店にご相談ください	20,480
50㎡超70㎡以下	27,080		24,030
70㎡超90㎡以下	33,990		29,920
90㎡超	53,590		45,960

### 現場検査料(税込み)

＜鉄筋コンクリート造または鉄骨鉄筋コンクリート造の一般共同住宅の場合＞

単位:円

対象住宅の維持修繕区分	対象住宅の建築確認日	
	1999年5月1日以降	1999年4月30日以前
長期修繕計画に基づく実施あり <sup>※4</sup>	21,710	26,460
長期修繕計画に基づく実施なし	23,440	28,190

※1 新耐震基準、耐震診断基準または耐震等級基準を満たす住宅に限ります。

※2 一般共同住宅とは、階数3以上または延べ床面積500㎡以上の共同住宅をいいます。

※3 新耐震基準を満たす住宅に限ります。

※4 長期修繕計画に定める1回目の維持修繕の実施時期が到来していない住宅を含みます。